

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 280-2023**

2 Acta de la Sesión Ordinaria doscientos ochenta- dos mil veintitrés, modalidad  
3 presencial, celebrada por el Concejo Municipal del cantón de Quepos, en el Salón  
4 de Sesiones del Palacio Municipal de Quepos, el lunes veinticinco de setiembre de  
5 dos mil veintitrés, dando inicio a las diecisiete horas con dos minutos. Contando  
6 con la siguiente asistencia:

7 **REGIDORES PROPIETARIOS**

8 SEÑOR KENNETH PEREZ VARGAS, PRESIDENTE MUNICIPAL  
9 SEÑOR. AARON BARBOZA TORRES, VICEPRESIDENTE MUNICIPAL  
10 SEÑOR RIGOBERTO LEÓN MORA  
11 SEÑORA NIRIA FONSECA FALLAS  
12 SEÑOR. HUGO ARIAS AZOFEIFA

13 **REGIDORES SUPLENTE**

14 SEÑORA ELISA MADRIGAL ORTIZ  
15 SEÑORA KATTIA SALAZAR OVARES  
16 SEÑORA, MARÍA ISABEL SIBAJA ARIAS  
17 SEÑOR JOSÉ RAFAEL LEÓN MORA

18 **SÍNDICOS PROPIETARIOS**

19 SEÑOR DIXON ESPINOZA CORDERO  
20 SEÑOR ALLEN JIMÉNEZ ZAMORA  
21 SEÑORA JENNY ROMÁN CECILIANO

22 **SÍNDICOS SUPLENTE**

23 SEÑORA. DIANA CANALES LARA  
24 SEÑOR GUILLERMO DÍAZ GÓMEZ

25 **PERSONAL ADMINISTRATIVO**

26 SEÑORA. VERA ELIZONDO MURILLO, VICEALCALDESA MUNICIPAL I  
27 LICDA. ALMA LÓPEZ OJEDA, SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL  
28 LIC. JOSÉ M. PORRAS VARGAS. ASESOR LEGAL DEL CONCEJO  
29 LICDA. CINTHYA ALFARO CHAVARRÍA DE ASESORÍA JURÍDICA

30 **AUSENTES**

31 SEÑOR. KEVIN GANNON VARGAS. REGIDOR SUPLENTE

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **ARTÍCULO I. APERTURA Y COMPROBACIÓN DEL QUORUM --**

2 Se comprueba el quórum por parte del Presidente Municipal, y al ser las diecisiete  
3 horas con dos minutos del lunes veinticinco de setiembre de dos mil veintitrés da  
4 inicio a la presente Sesión, se deja constancia de los miembros del Concejo  
5 Municipal presentes en la sala de sesiones; Señor Kenneth Pérez Vargas, Regidor  
6 Propietario y Presidente Municipal; Señor Aarón Barboza Torres, Regidor  
7 Propietario y Vicepresidente Municipal; Señor Rigoberto León Mora, Regidor  
8 Propietario; Señor. Hugo Arias Azofeifa. Regidor Propietario; Señora. Niria  
9 Fonseca Fallas, Regidora Propietaria; Señor. Kevin Gannon Vargas. Regidor  
10 suplente; Señora Elisa Madrigal Ortiz, Regidora Suplente; Señora Kattia Salazar  
11 Ovares, Regidora Suplente; Señora, María Isabel Sibaja Arias, Regidora Suplente;  
12 Señor José Rafael León Mora, Regidor Suplente; Señor Dixon Espinoza Cordero,  
13 Síndico Propietario del Distrito Primero Quepos; Señora Jenny Román Ceciliano,  
14 Síndica Propietaria, Distrito Segundo, Savegre; Señor. Allen Jiménez Zamora,  
15 Síndico Propietario, Distrito Tercero, Naranjito; Señora. Diana Canales Lara.  
16 Síndica Suplente, Distrito Quepos; Señor Guillermo Díaz Gómez, Síndico  
17 Suplente, Distrito Segundo, Savegre. Así como la Señora. Vera Elizondo Murillo,  
18 Vicealcaldesa Municipal I. Se deja constancia que los miembros del Concejo  
19 municipal ausentes; señora Señor. Kevin Gannon Vargas. Regidor suplente. Se deja  
20 constancia de la ausencia del Señor. Jong Kwan Kim Jin. Alcalde Municipal de  
21 Quepos, quien según el oficio MQ-ALCK-896-2023, indica no asistirá a sesión  
22 debido a que tenía una reunión programada y no logró terminar a tiempo para la  
23 sesión, por lo que delega la representación de la Alcaldía a la señora Vera Elizondo  
24 Murillo, Vice Alcaldesa primera, lo anterior basado en el Artículo 17, Inciso c del  
25 Código Municipal. -----

26 **ARTICULO II. LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES –**

27 **ACUERDO NO. 01: EL CONCEJO ACUERDA:** Aprobar de forma íntegra sin  
28 comentarios, aclaraciones, enmiendas y revisión, por unanimidad con cinco votos  
29 en firme la siguiente acta; ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA NO. 275-2023,  
30 DEL LUNES 18 DE SETIEMBRE DE 2023, PARA LO CUAL EL PRESIDENTE  
31 MUNICIPAL SOLICITA CONSTE EN ACTAS QUE EL OFICIO 03, FUE  
32 CONOCIDO Y VOTADO. ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO.  
33 276-2023, DEL MARTES 19 DE SETIEMBRE DE 2023. ACTA DE LA SESIÓN  
34 EXTRAORDINARIA NO. 277-2023, DEL MARTES 19 DE SETIEMBRE DE  
35 2023. ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 278-2023, DEL  
36 MIÉRCOLES 20 DE SETIEMBRE DE 2023. ACTA DE LA SESIÓN  
37 EXTRAORDINARIA NO. 279-2023, DEL VIERNES 22 DE SETIEMBRE DE  
38 2023. **ACUERDO DEFINITIVAMENTE APROBADO EN FIRME. -----**

Acta N° 280-2023 Ordinaria

25-09-2023

Periodo 2020-2024

1 **ARTICULO III. AUDIENCIAS –**

2 **SE TOMA;** EL PRESIDENTE MUNICIPAL ALTERA EL ORDEN DEL DÍA,  
3 APROBADA CON CINCO VOTOS, PARA CONOCER EN EL ARTICULO  
4 TERCERO EL INFORME 03 Y QUE SEA EXPUESTO POR EL ING. RICARDO  
5 ALBERTO VALERO, JEFE DEL DEPARTAMENTO GESTIÓN DE  
6 INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL. -----

7 **Audiencia 01.** Atención al Ing. Ricardo Alberto Valero, Jefe del Departamento  
8 Gestión de Infraestructura Municipal; quien expone el oficio MQ-DGI-167-2023,  
9 remitido por el Señor. Jong Kwan Kim Jin. Alcalde Municipal de Quepos, mediante  
10 oficio MQ-ALCK-890-2023. -----

11 **OFICIO MQ-DGI-167-2023, SUSCRITO POR EL ING. RICARDO**  
12 **ALBERTO VALERO, JEFE DEL DEPARTAMENTO GESTIÓN DE**  
13 **INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL; QUE TEXTUALMENTE DICE; -----**

14 **Asunto:** solicitud de intervención de caminos nacionales bajo el principio de  
15 coordinación por interés público. -----

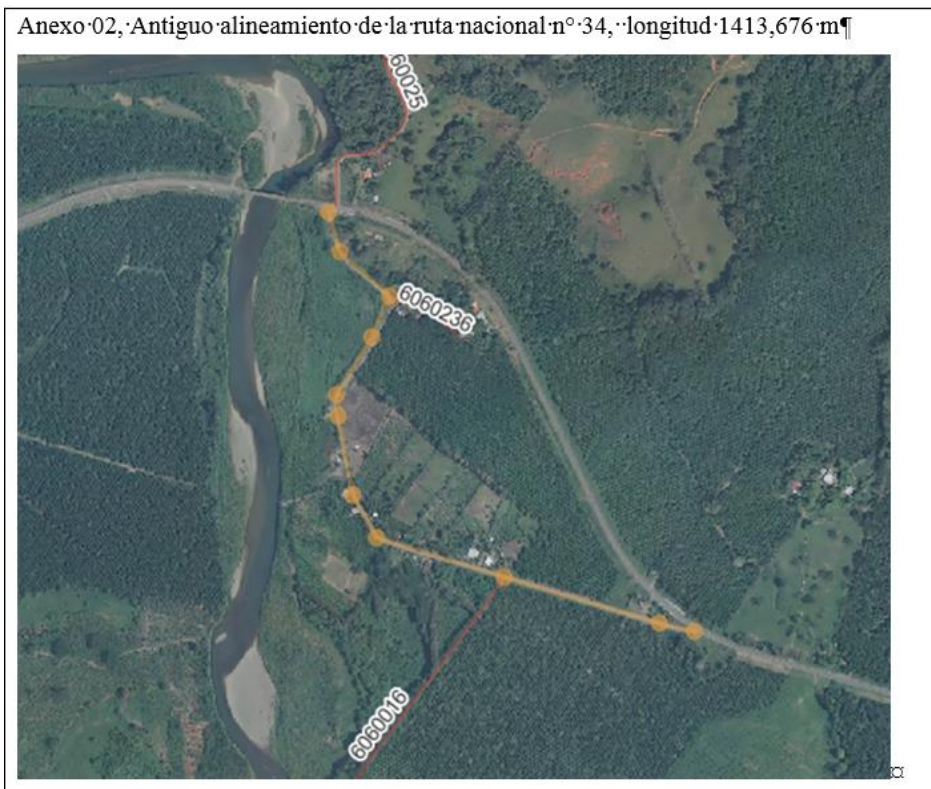
16 En atención a su solicitud de revisión para intervención del camino señalado en la  
17 imagen adjunta (anexo 01), corresponde, al antiguo alineamiento de la ruta nacional  
18 N° 34. El cual beneficia, a la comunidad de paso y solapa con las rutas cantonales,  
19 con código de camino 6060236, 6060016, por lo que se hace necesaria la  
20 intervención para mejorar la carpeta de rodamiento con la colocación de material  
21 de base y mezcla asfáltica en caliente, buscando el mayor beneficio a las  
22 comunidades del cantón de ese sector, ya que el mantenimiento de dicha ruta, por  
23 ser nacional y pertenecer a un antiguo alineamiento de la ruta nacional N°34, no  
24 cuenta con un mantenimiento periódico, el cual afecta a los habitantes del sector, y  
25 se busca dar una solución que perdure en el tiempo con dichos trabajos y  
26 eventualmente mejore las condiciones de vida de sus habitantes con un camino  
27 digno, en el cual se puedan desplazar de forma cómoda y segura inclusive dándoles  
28 seguridad sí eventualmente se trasladan en una ambulancia, por lo que se puede  
29 evidenciar que dichos trabajos están apegados al interés público y se pueden realizar  
30 bajo el principio de coordinación entre el MOPT Y LA MUNICIPALIDAD DE  
31 QUEPOS, ya que dicha solución mejoraría las condiciones del camino y de vida de  
32 los habitantes de dicho sector por el fácil acceso e incluso generando una ruta  
33 alterna en un tramo de la ruta N°34, como se evidencia en el **anexo 01 y 02**. El cual  
34 consta con una longitud de 1413,676 metros aproximadamente.-----

Acta N° 280-2023 Ordinaria  
25-09-2023  
Periodo 2020-2024

1



2



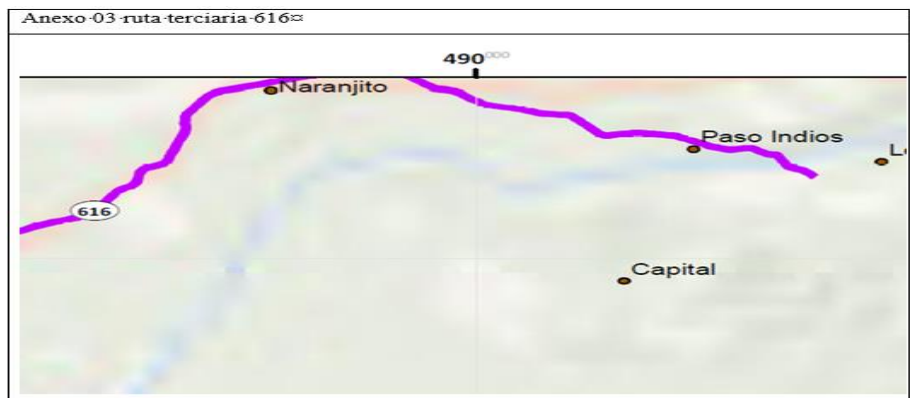
**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 De igual modo en las mismas condiciones, realizar la mejora de la ruta 616 desde  
2 el cruce de Villanueva hasta Londres cruzando el puente, con una longitud  
3 aproximada de intervención 3350mts, los cuales constarían de colocación de  
4 material de base y colocación de mezcla asfáltica en caliente, para mejorar la  
5 superficie de ruedo de dicho camino, el cual beneficiaría a todos los habitantes del  
6 sector de Londres, Sábalo, Bijagual y Buenos Aires, los cuales constan con una  
7 población aproximada de unos 1000 habitantes, y que adicional a esto solapan con  
8 los caminos con código N° 6060073, ,6060112, 6060049, 6060038 y 6060167. Que  
9 dicho sea de paso se tienen previstos pavimentar los caminos con código N°  
10 6060111, 6060038 y 6060167, por lo que realizar dicha mejora a la ruta nacional  
11 616 bajo el principio de coordinación no solamente beneficiaría a sus habitantes  
12 sino que también ayudaría a mantener la inversión pública de los caminos con  
13 código N° 6060111, 6060038 y 6060167, ya que así, se evitaría que algún tramo se  
14 encuentre desprotegido únicamente en lastre causando degradación del asfalto y  
15 socavación por lluvia en los tramos donde solapa, por tanto dicha intervención  
16 asegura el mejor interés público. -----

17



18





**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 Por otra parte se requiere mejorar la carpeta de rodamiento del ingreso hacia  
2 Matapalo con recarpeteo sobre la carpeta asfáltica existente, para así dar mejores  
3 condiciones de servicio a la calle del antiguo alineamiento de la ruta nacional N°34.  
4 Se muestra imagen satelital (anexo 05). Es importante destacar que es el ingreso al  
5 centro de Matapalo a su plaza y sus playas. La cual beneficia aproximadamente a  
6 600 habitantes más la visitación turística de dichas playas, por tanto dotar de  
7 condiciones de idoneidad sus ingresos también ayuda a mantener el turismo y la  
8 economía de la zona. Por tanto se recomienda mejorar dicho tramo el cual consta  
9 con una longitud aproximada de 1512 metros desde las coordenadas CRTM05 X:  
10 504166 Y: 1032455 hasta las coordenadas CRTM05 X: 505195 Y: 1031380, se  
11 adjunta extracto del mapa de caminos del MOPT, donde se evidencia que pertenece  
12 al antiguo alineamiento de la ruta nacional N°34, como se evidencia en anexo 06.

Anexo 05 Matapalo CRTM05 X: 504166 Y: 1032455 hasta las coordenadas CRTM05 X: 505195 Y: 1031380



13

Anexo 06 mapa de antiguo alineamiento del MOPT



14

Acta N° 280-2023 Ordinaria

25-09-2023

Periodo 2020-2024

Anexo07: simbología de caminos del Mopt



1

Anexo:08 inventario caminos nacionales en Quepos oficio N° MOPT-01-06-14-083-2017



2

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 Es por ello que se debe solicitar al honorable concejo la aprobación para intervenir  
2 bajo el principio de coordinación dando por informado al MOPT, el camino de  
3 despojo de la ruta N° 34, en el sector del paso desde las coordenadas CRTM05  
4 X:497400 Y:1036207 hasta las coordenadas CRTM05 X: 498145,2 Y:1035371,4  
5 con una longitud de 1413,676 metros, la ruta nacional terciaria N°616 desde las  
6 coordenadas CRTM05 X:489621,6 Y:1047299,8 hasta las coordenadas CRTM05  
7 X:492544,1 Y:1046146,8, con una longitud de 3350mts y la calle que da ingreso a  
8 matapalo desde las coordenadas CRTM05 X: 504166 Y: 1032455 hasta las  
9 coordenadas CRTM05 X: 505195 Y: 1031380, con una longitud de 1512metros se  
10 adjunta, dichos caminos se identifican en los anexos01,02,03,04,05 y 06. Para el  
11 mejoramiento de la base con material granular y colocación de mezcla asfáltica con  
12 inversión municipal, Todo esto aplicado al beneficio del cantón y el interés  
13 público.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRICIÓN.** -----

14 **SE TOMA DE LOS COMENTARIOS A LA AUDIENCIA 01.** -----

15 **1. SEÑOR RIGOBERTO LEÓN MORA, REGIDOR PROPIETARIO;**  
16 menciona que el camino de Savegre es una zona de alto riesgo porque es inundada  
17 por el río, y consulta si el mantenimiento es pavimento o mantenerla en lastre,  
18 agrega no es que se opone, pero esa cruce Villa Nueva Londres es completamente  
19 del Ministerio de Obras Públicas y Transporte (MOPT), y hay muchas comunidades  
20 en este distrito y se está aplicando muchos recursos a Naranjito y necesidad tienen  
21 todos los distritos, y no debe aplicarse todos los recursos en un mismo distrito,  
22 porque hay muchos caminos dañados. R/ del Ing. Ricardo Alberto Valero, Jefe del  
23 Departamento Gestión de Infraestructura Municipal; que lo que se solicita es el  
24 mejoramiento de la base con un espesor de diez centímetros y colocación de carpeta  
25 asfáltica, que si bien el sector tiene un riesgo, actualmente con la Comisión  
26 Nacional de Emergencias se está interviniendo para recuperar una de las calles  
27 cantonales que comunica con esa calle nacional, y pese a la naturaleza, se está en  
28 el deber de mejorar las condiciones de las carreteras cantonales que comunican con  
29 esa calle, que lo que se hace es una petición para que eventualmente se pueda hacer  
30 esa intervención de manera planificada en algún momento. -----

31 **2. SEÑOR. ALLEN JIMÉNEZ ZAMORA, SÍNDICO PROPIETARIO;** que  
32 agradece la idea de mejora de esas calles, agrega que el Ministerio de Obras  
33 Públicas y Transporte (MOPT), ya realizó un buen trabajo de manejo de aguas en  
34 la calle que comunica el cruce Villanueva- Naranjito- Londres, y espera que pronto  
35 se trabaje. -----

36 **3. SEÑOR. HUGO ARIAS AZOFEIFA, REGIDOR PROPIETARIO;**  
37 menciona que espera el proyecto se haga realidad, que si bien hay calles que han  
38 sufrido mucho, poco a poco se han logrado construir, y que mejor que dejar ese  
39 legado y que es proyecto se pueda realizar. -----



**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **4. SEÑOR KENNETH PÉREZ VARGAS, REGIDOR PROPIETARIO;**  
2 menciona que a veces los reclamos que se dan a poco tiempo de terminar el periodo,  
3 ya no es tan significativo, que la lógica es que cuando hay mayoría quieren lo mayor  
4 para el distrito que se representa, que le preocupa porque del Concejo hay  
5 representación en Junta Vial Cantonal, que es donde se debe discutir esos proyectos,  
6 que saben que ha sido una alcaldía y un proceso atípico donde solo se toma en  
7 cuenta la opinión de la alcaldía, lo que queda es que quede de experiencia de que  
8 en los próximos gobiernos no se comentan los errores actuales y que les permitan  
9 a síndicos y concejales empoderarse. -----

10 **5. LIC. JOSÉ MANUEL PORRAS VARGAS, ASESOR LEGAL DEL**  
11 **CONCEJO MUNICIPAL DE QUEPOS;** menciona que para ese tipo de  
12 intervención debe haber un convenio en el Ministerio de Obras Públicas y  
13 Transporte (MOPT) y la Municipalidad de Quepos. -----

14 **ACUERDO NO. 02: EL CONCEJO ACUERDA:** Aprobar en todos sus términos  
15 el oficio MQ-DGI-167-2023, suscrito por el Ing. Ricardo Alberto Valero, Jefe Del  
16 Departamento Gestión De Infraestructura Municipal. POR TANTO; Aprobar para  
17 intervenir bajo el principio de coordinación dando por informado al MOPT, el  
18 camino de despojo de la ruta N° 34, en el sector del paso desde las coordenadas  
19 CRTM05 X:497400 Y:1036207 hasta las coordenadas CRTM05 X: 498145,2  
20 Y:1035371,4 con una longitud de 1413,676 metros, la ruta nacional terciaria N°616  
21 desde las coordenadas CRTM05 X:489621,6 Y:1047299,8 hasta las coordenadas  
22 CRTM05 X:492544,1 Y:1046146,8, con una longitud de 3350mts y la calle que da  
23 ingreso a matapalo desde las coordenadas CRTM05 X: 504166 Y: 1032455 hasta  
24 las coordenadas CRTM05 X: 505195 Y: 1031380, con una longitud de 1512  
25 metros, dichos caminos se identifican en los anexos 01,02,03,04,05 y 06. Para el  
26 mejoramiento de la base con material granular y colocación de mezcla asfáltica con  
27 inversión municipal, Todo esto aplicado al beneficio del cantón y el interés público.  
28 **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del**  
29 **Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite de comisión. Se**  
30 **aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE**  
31 **COMISIÓN.¡-----**

32 **ARTICULO IV. ASUNTOS DE TRAMITACIÓN URGENTE –**

33 **Asunto 01.** Escrito del Tribunal Contencioso Administrativo de las once horas  
34 veintitrés minutos del catorce de setiembre de 2023, otorgando Audiencia por  
35 escrito por cinco días hábiles, en proceso de Jerarquía Impropia 22-005367-1027-  
36 CA-3. Actor Bohemia Iypsk S.A.; que textualmente dice; “(...) -----

37 **TRIBUNAL CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. SECCIÓN TERCERA.**  
38 Segundo Circuito Judicial de San José. Goicoechea, a las once horas veintitrés  
39 minutos del catorce de setiembre de dos mil veintitrés.-----

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 Se pone en conocimiento a las partes que este Despacho, en todas sus áreas, se  
2 encuentra en proceso de implementación del rediseño de procesos propuesto por la  
3 Dirección de Planificación del Poder Judicial y aprobado por el Consejo Superior,  
4 según los acuerdos XXVIII de la Sesión N°84-2021, celebrada el 28 de setiembre  
5 de 2021 y XXXIX de la Sesión N°95-2021, celebrada el 04 de noviembre de 2021,  
6 con el objetivo de fortalecer y mejorar el servicio público de administración de  
7 justicia. Este proceso implica una redistribución de personal y de expedientes que  
8 podría variar las integraciones, así como los jueces y las juezas responsables de los  
9 expedientes en algunos casos, lo que podría traer como consecuencia  
10 modificaciones en el orden de resolución o la fecha de señalamiento a audiencia. El  
11 cambio se implementó a partir del 17 de julio 2023. En virtud de ello, y turnado el  
12 presente asunto el día de hoy para su análisis, previo a trasladar el presente proceso  
13 a fallo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 165 del Código Municipal  
14 y 190 y 192 del Código Procesal Contencioso Administrativo; se confiere  
15 AUDIENCIA ESCRITA por CINCO DÍAS HÁBILES a la representación de  
16 sociedad descrita como BOHEMIA IYPSK S.A para que exprese sus agravios y al  
17 CONCEJO MUNICIPAL DE QUEPOS para que alegue lo que estimen pertinente.-  
18 **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

19 **ACUERDO NO. 03: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar al Asesor Legal del  
20 Concejo Municipal, el presente escrito del Tribunal Contencioso Administrativo de  
21 las once horas veintitrés minutos del catorce de setiembre de 2023, otorgando  
22 Audiencia por escrito por cinco días hábiles, en proceso de Jerarquía Impropia 22-  
23 005367-1027-CA-3. Actor Bohemia Iypsk S.A., para que prepare el escrito de  
24 respuesta. Autorizar al Presidente Municipal para firmar el escrito de respuesta de  
25 dicho emplazamiento. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos).**  
26 **Moción de orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite**  
27 **de comisión. Se aprueba (cinco votos), y se declare el acuerdo definitivamente**  
28 **aprobado en firme. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE**  
29 **TRÁMITE DE COMISIÓN y DEFINITIVAMENTE APROBADO EN**  
30 **FIRME.** -----

31 **Asunto 02.** Escrito del Tribunal Supremo de Elecciones, de las nueve horas veinte  
32 minutos del veinte de setiembre de 2023, en referencia al oficio MQ-CM-1284-23-  
33 2020-2024; que textualmente dice; “(...) -----

34 **TRIBUNAL SUPREMO DE ELECCIONES.** San José, a las nueve horas veinte  
35 minutos del veintiuno de setiembre de dos mil veintitrés.-----

36 Visto el oficio n.º MQ-CM-1284-23-2020-2024 del 19 de setiembre de 2023,  
37 recibido en la Secretaría del Despacho el día siguiente, por intermedio del cual la  
38 señora Alma López Ojeda, secretaria del Concejo Municipal de Quepos, comunica  
39 que ese órgano, en la sesión ordinaria n.º 274-2023 del 11 de setiembre del año en  
40 curso, acordó remitir a este Tribunal una gestión ciudadana en la que se cuestiona

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 que el alcalde del citado cantón no ha presentado su informe de gestión (folio 2); **se**  
2 **previene** al gobierno local para que precise cuál de los procesos del contencioso  
3 electoral está accionando (los cuales puede consultar en el Título V del Código  
4 Electoral accesible en este link:  
5 <https://tse.go.cr/pdf/normativa/codigoelectoral.pdf>). Según sea su determinación,  
6 deberá cumplir con los requisitos de admisibilidad que señala el citado cuerpo  
7 normativo para el respectivo instituto. Si la intención es instar la cancelación de la  
8 credencial del alcalde municipal, deberá indicarse, entre otros aspectos, en cuál  
9 causal específica se funda la solicitud (artículo 255 del citado Código Electoral).  
10 Para cumplir con lo anterior se otorga un plazo de **cinco días hábiles** (contados a  
11 partir del día hábil siguiente a aquel en el que practique la comunicación de este  
12 auto). Se le hace ver al gobierno local que, en caso de no responder, se ordenará el  
13 archivo de las presentes diligencias. Notifíquese al Concejo Municipal de Quepos.”  
14 **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

15 **ACUERDO NO. 04: EL CONCEJO ACUERDA: 4.1.** Solicitar al Tribunal  
16 Supremo de Elecciones, un plazo de ocho días hábiles para brindar respuesta al  
17 Escrito del Tribunal Supremo de Elecciones, de las nueve horas veinte minutos del  
18 veinte de setiembre de 2023, en referencia al oficio MQ-CM-1284-23-2020-2024.  
19 **4.2.** Trasladar al Asesor Legal del Concejo Municipal, el presente Escrito del  
20 Tribunal Supremo de Elecciones, de las nueve horas veinte minutos del veinte de  
21 setiembre de 2023, en referencia al oficio MQ-CM-1284-23-2020-2024, para que  
22 prepare el escrito de respuesta. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco**  
23 **votos). Moción de orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de**  
24 **trámite de comisión. Se aprueba (cinco votos), y se declare el acuerdo**  
25 **definitivamente aprobado en firme. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO**  
26 **DISPENSADO DE TRÁMITE DE COMISIÓN y DEFINITIVAMENTE**  
27 **APROBADO EN FIRME.** -----

28 **Asunto 03.** Escrito del Tribunal Supremo de Elecciones, de las nueve horas quince  
29 minutos del veinte de setiembre de 2023, en referencia al MQ-CM-1285-23-2020-  
30 2024; que textualmente dice; “(...) -----

31 **TRIBUNAL SUPREMO DE ELECCIONES.** San José, a las nueve horas quince  
32 minutos del veintiuno de setiembre de dos mil veintitrés.

33 Visto el oficio n.º MQ-CM-1285-23-2020-2024 del 19 de setiembre de 2023,  
34 recibido en la Secretaría del Despacho el día siguiente, por intermedio del cual la  
35 señora Alma López Ojeda, secretaria del Concejo Municipal de Quepos, comunica  
36 que ese órgano, en la sesión ordinaria n.º 274-2023 del 11 de setiembre del año en  
37 curso, acordó remitir a este Tribunal una gestión ciudadana en la que se cuestionan  
38 actuaciones del alcalde del citado cantón (folios 2 y 3); **se previene** al gobierno  
39 local para que precise cuál de los procesos del contencioso electoral está accionando  
40 (los cuales puede consultar en el Título V del Código Electoral accesible en este

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 link: <https://tse.go.cr/pdf/normativa/codigoelectoral.pdf>). Según sea su  
2 determinación, deberá cumplir con los requisitos de admisibilidad que señala el  
3 citado cuerpo normativo para el respectivo instituto. Si la intención es instar la  
4 cancelación de la credencial del alcalde municipal, deberá indicarse, entre otros  
5 aspectos, en cuál causal específica se funda la solicitud (artículo 255 del citado  
6 Código Electoral). Para cumplir con lo anterior se otorga un plazo de **cinco días**  
7 **hábiles** (contados a partir del día hábil siguiente a aquel en el que practique la  
8 comunicación de este auto). Se le hace ver al gobierno local que, en caso de no  
9 responder, se ordenará el archivo de las presentes diligencias. Notifíquese al  
10 Concejo Municipal de Quepos.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN. -----**

11 **ACUERDO NO. 05: EL CONCEJO ACUERDA: 5.1.** Solicitar al Tribunal  
12 Supremo de Elecciones, un plazo de ocho días hábiles para brindar respuesta al  
13 presente Escrito del Tribunal Supremo de Elecciones, de las nueve horas quince  
14 minutos del veinte de setiembre de 2023, en referencia al MQ-CM-1285-23-2020-  
15 2024. **5.2.** Trasladar al Asesor Legal del Concejo Municipal, el presente Escrito del  
16 Tribunal Supremo de Elecciones, de las nueve horas quince minutos del veinte de  
17 setiembre de 2023, en referencia al MQ-CM-1285-23-2020-2024, para que prepare  
18 el escrito de respuesta. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos).**  
19 **Moción de orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite**  
20 **de comisión. Se aprueba (cinco votos), y se declare el acuerdo definitivamente**  
21 **aprobado en firme. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE**  
22 **TRÁMITE DE COMISIÓN y DEFINITIVAMENTE APROBADO EN**  
23 **FIRME. -----**

24 **SE TOMA NOTA; EL PRESIDENTE MUNICIPAL, ALTERA EL ORDEN**  
25 **DEL DÍA, APROBADO CON CINCO VOTOS PARA CONOCER UN**  
26 **DOCUMENTO ADICIONAL EN EL ARTICULO CUARTO. -----**

27 **Asunto 04.** Nota SIN NÚMERO, remitida por el señor Cristian Montiel Hernández,  
28 Profesor de Educación Física, del C.T.P. de Quepos; que textualmente dice; “(...)

29 **ASUNTO: RECIBIMIENTO ATLETA DESTACADO DOMINIC DOMINGUEZ**

30 Respetados señores, aprovecho este medio de comunicación para saludarles,  
31 deseando éxitos en sus actividades cotidianas a cargo de la Municipalidad de  
32 Quepos y a su vez hacerles la siguiente solicitud. -----

33 Como parte de la formación integral que deseamos para nuestros estudiantes, es  
34 que se da la participación en el Programa de Juegos Deportivos Estudiantiles, en  
35 este caso el Atleta Dominio Domínguez Garro al participar en la Final de Pista y  
36 Campo el pasado mes de agosto y obtener magníficos resultados, le abrió las puertas  
37 a participar en los Juegos Centroamericanos representando a Costa Rica, y no solo  
38 al país sino al cantón y al colegio. -----

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 Como ustedes saben en la competencia de los 100mts Planos ganó medalla de oro  
2 y esperamos más en las competencias de relevos restantes, es por eso que queremos  
3 hacer un recibimiento como se lo merece y para ello, les solicitamos el parqueo de  
4 la municipalidad que es un punto estratégico para este evento además del sonido y  
5 cualquier otro tipo de ayuda que tengan a bien para hacer este recibimiento más  
6 ameno, para el día Miércoles 27 del mes en curso, en un horario aproximado de las  
7 2:00pm. -----

8 Nosotros como colegio podríamos coordinar con traer una delegación del colegio  
9 y ver la posibilidad de algún acto cultural, pero estamos abiertos a cualquier  
10 sugerencia de su parte.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

11 **ACUERDO NO. 06: EL CONCEJO ACUERDA:** Aprobar el uso del parqueo  
12 municipal, solicitado por el señor Cristian Montiel Hernández, Profesor de  
13 Educación Física, del C.T.P. de Quepos, para recibir al atleta del cantón de Quepos  
14 Dominio Domínguez Garro, por su participación en el Programa de Juegos  
15 Deportivos Estudiantiles, fecha de uso que deberá coordinarse con la  
16 Administración Municipal. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos).**  
17 **Moción de orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite**  
18 **de comisión. Se aprueba (cinco votos), y se declare el acuerdo definitivamente**  
19 **aprobado en firme. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE**  
20 **TRÁMITE DE COMISIÓN y DEFINITIVAMENTE APROBADO EN**  
21 **FIRME.** -----

22 **ARTICULO V. LECTURA DE CORRESPONDENCIA --**

23 **Oficio 01.** Oficio CM-SC-262-2023, remitido por la señora Tania Soto Hernández,  
24 Secretaria del Concejo Municipal de Desamparados, que tiene como asunto  
25 comunicado del acuerdo 02, tomado por el Concejo Municipal de Desamparados  
26 en su sesión ordinaria 56-2023 del 12 de setiembre de 2023; que textualmente dice:  
27 “(...) -----

28 1- Instar a todos los gobiernos locales la declaratoria de interés social a la  
29 película Sound Of Freedom, Sonidos de Libertad de interés social.-----

30 2- Solicitar a la Administración, mediante el departamento de comunicación  
31 de la Municipalidad de Desamparados emitir un comunicado en las redes sociales  
32 de la importancia del contenido del film con el objeto de motivar a la población.---

33 3- Recomendar a la Secretaria del Concejo Municipal emitir un comunicado a  
34 las Municipalidades del país para promover la divulgación en cada cantón, de  
35 manera que se logre el objetivo propuesto de la película Sonidos de Libertad, que  
36 es un NO rotundo al tráfico de niños.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -



**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **ACUERDO NO. 07: EL CONCEJO ACUERDA.** Darse por informados del  
2 Oficio CM-SC-262-2023, remitido por la señora Tania Soto Hernández, Secretaria  
3 del Concejo Municipal de Desamparados, que tiene como asunto comunicado del  
4 acuerdo 02, tomado por el Concejo Municipal de Desamparados en su sesión  
5 ordinaria 56-2023 del 12 de setiembre de 2023. **Se acuerda lo anterior por**  
6 **unanimidad (cinco votos).** -----

7 **Oficio 02.** Resolución G-2022-2023, remitida por el señor Alberto López Chaves.  
8 Gerente del Instituto Costarricense de Turismo (ICT); que textualmente dice: “(...)

9 G-2022-2023 INSTITUTO COSTARRICENSE DE TURISMO. GERENCIA  
10 GENERAL. A las diez horas cuatro minutos del catorce setiembre dos mil  
11 veintitrés. -----

12 **CONSIDERANDO**

13 **PRIMERO.** Que la Municipalidad de Quepos, remite expediente en consulta a este  
14 Instituto, para la aprobación de cambio de uso de la concesión 6-2603-Z-000,  
15 ubicada en la Provincia de Puntarenas, Playa Matapalo, cantón Quepos, distrito  
16 Savegre otorgada a Los Tres Brazos SRL; con base en las disposiciones del artículo  
17 42 de la Ley sobre la Zona Marítimo Terrestre, y 46 de su Reglamento, referida al  
18 expediente código 606353. -----

19 **SEGUNDO.** Que mediante oficio G-1522-2023 de la Gerencia General, notificado  
20 el día 31 de julio de 2023, comunica al Concejo Municipal de Quepos, las  
21 observaciones del informe técnico, otorgando el plazo de veinte días para su  
22 cumplimiento. -----

23 **TERCERO.** Que el día 04 de agosto de 2023, la Municipalidad de Quepos, envía  
24 correo electrónico a las cuentas electrónicas: alberto.lopez@ict.go.cr, CC:  
25 rafael.soto@ict.go.cr; olga.espinosa@ict.go.cr; mary.astua@ict.go.cr;  
26 yjimenez@muniquepos.go.cr, asunto: Respuesta Oficio G-1522-2023, el cual  
27 contiene los documentos denominados: MQ-UZMT-270-2023.pdf, perfil del  
28 proyecto viviendas de alquiler 01092022 corregido\_Firmado.pdf y Nota  
29 subsanación Código Referencia 606353\_Firmado.pdf, correo enviado de la cuenta  
30 de Víctor Hugo Acuña Zúñiga vvacuna@muniquepos.go.cr, el cual indica en su  
31 contenido: “Reciba un cordial saludo y los mejores éxitos en sus gestiones,  
32 asimismo, en respuesta al oficio indicado en el asunto, se adjunta el oficio MQ-  
33 UZMT-270-2023, el nuevo perfil y la nota de subsanación del profesional  
34 responsable.” -----

35 **CUARTO.** Que el plazo para el cumplimiento de las observaciones, finalizaba el  
36 día 04 de setiembre de 2023, de conformidad con el acuerdo de la Junta Directiva  
37 del ICT tomado en sesión ordinaria N° 5734, artículo 5, inciso VI, celebrada el día

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 7 de febrero de 2012 y publicada en el Diario Oficial La Gaceta N° 43 del 29 de  
2 febrero del 2012 y en apego a lo dispuesto en la Ley N° 8220, Ley de Protección al  
3 Ciudadano del Exceso de Requisitos y Trámites Administrativos y la Ley General  
4 de Administración Pública, artículo 264, que indica que deben otorgar 20 días  
5 hábiles al Concejo Municipal competente, para que le remita la respuesta a las  
6 observaciones realizadas. -----

7 QUINTO. Sobre Los Argumentos Del Recurrente: Sobre los alegatos del  
8 recurrente, se transcriben en lo conducente: --

9 *“... Que el 04 de agosto del 2023, es decir, cuatro días hábiles después de recibida*  
10 *la notificación del oficio G-1522-2023, se dio respuesta en tiempo y forma a las*  
11 *observaciones indicadas en dicho oficio, por medio del oficio MQ-UZMT-270-*  
12 *2023, donde además se adjuntó el nuevo perfil del proyecto con las correcciones*  
13 *realizadas. Ver oficio, nuevo perfil del proyecto y comprobante de notificación*  
14 *adjuntos.” -----*

15 PETITORIA DEL RECURRENTE: En virtud de lo expuesto anteriormente se  
16 solicita respetuosamente -----

17 *“Que con fundamento en los hechos señalados, solicitamos que se emita una nueva*  
18 *resolución y se deje sin efecto la resolución G-1910-2023 de las nueve horas siete*  
19 *minutos del cinco setiembre del dos mil veintitrés, emitida por Dr. Alberto Lopez*  
20 *Chaves, Gerente General del Instituto Costarricense de Turismo, ya que no se*  
21 *ajusta a la realidad de los hechos al haberse subsanado y aclarado lo pedido por*  
22 *el Gerente General del Instituto Costarricense de Turismo en el del oficio G-1522-*  
23 *2023, por cuanto sí se respondieron en tiempo las observaciones señaladas y por*  
24 *haberse cumplido con los requerimientos- observaciones señaladas sobre la*  
25 *adenda al contrato de concesión firmado entre esta Municipalidad y Los Tres*  
26 *Brazos Sociedad de Responsabilidad Limitada, cédula jurídica 3-102-693973,*  
27 *sobre el cambio de uso de la concesión de residencia de recreo a vivienda de*  
28 *alquiler, por lo que se pide también que se continúe con el trámite respectivo.”---*

29 **SOBRE EL FONDO**

30 ÚNICO. Sobre el deber de los funcionarios públicos de velar por el cumplimiento  
31 de la Ley, actuando en resguardo de lo dispuesto en el numeral 11 de la Constitución  
32 Política y su homólogo de la Ley General de la Administración Pública, ante el  
33 ineludible deber de los funcionarios públicos de velar por el cumplimiento de la  
34 Ley. -----

35 Habiéndose el trámite y el expediente de marras, se logra determinar que los  
36 documentos que envía la Municipalidad de Quepos, para cumplir con las

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 observaciones contenidas en el oficio G-1522-2023 de la Gerencia General, fueron  
2 presentados dentro del plazo legal, para ser calificado por este Instituto. -----

3 En apoyo de lo que antecede, al tenor del artículo 269 de la Ley General de la  
4 Administración Pública, la actuación administrativa debe realizarse con apego a las  
5 normas de economía, simplicidad, celeridad y eficiencia, se desprende de lo  
6 anterior, que debe revocarse el oficio que declara la caducidad del proceso que  
7 califica la modificación solicitada por la recurrente y debe devolverse el expediente  
8 al momento procesal que corresponde, con el fin de conocer los documentos  
9 presentados para su debida calificación. -----

10 **POR TANTO**

11 Con base en lo antes expuesto, normativa citada vigente inmersa en el ordenamiento  
12 jurídico, y actuando en resguardo de lo dispuesto en el numeral 11 de la  
13 Constitución Política y su homólogo de la Ley General de la Administración  
14 Pública, con base en lo dispuesto en los artículos 132, 158, de la Ley General de la  
15 Administración Pública, se ordena lo siguiente: --

- 16 1. Admitir el Recurso de Revocatoria, interpuesto por la Municipalidad de  
17 Quepos; contra la resolución G-1910-2023, por llevar razón el recurrente, al  
18 indicar que se cumplió con la prevención realizada en el oficio G-1522-2023,  
19 en la forma y el tiempo correspondiente. --
- 20 2. Se deja sin efecto el oficio de esta Gerencia General número G-1910-2023, del  
21 5 de setiembre de 2023, así como la notificación, por esta entidad realizada ese  
22 mismo día. --
- 23 3. Se ordena trasladar los documentos presentados por la Municipalidad de  
24 Quepos el día 04 de agosto de 2023, al Departamento de Planeamiento para que  
25 sean ingresados al SIRECX, como insumo para el cumplimiento de las  
26 observaciones requeridas en el G-1522-2023, sobre la concesión otorgada a la  
27 sociedad Los Tres Brazos S.A. --
- 28 4. Por carecer de interés, no se procede con el trámite del Recurso de Apelación  
29 interpuesto en subsidio.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

30 **ACUERDO NO. 08: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar a la Administración  
31 Municipal, para conocimiento la presente Resolución G-2022-2023, remitido por el  
32 señor Alberto López Chaves. Gerente del Instituto Costarricense de Turismo (ICT).  
33 **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del**  
34 **Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite de comisión. Se**  
35 **aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE**  
36 **COMISIÓN**-----

37 **Oficio 03.** Oficio SETENA-DT-0759-2023, remitido por el Kenner Gerardo Quirós  
38 Brenes, Director Técnico SETENA; que textualmente dice: “(...) -----

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 Asunto: Plazo de presentación de información para mejor resolver. Expediente  
2 EAE-0005-2020, Incorporación de la Variable Ambiental al Plan Regulador  
3 Costero ZMT Playa Espadilla. -----

4 Reciban un cordial saludo.

5 En el oficio SETENA-DT-EAE-0111-2023, notificado el día 08 de septiembre del  
6 2023, se les informó sobre el levantamiento de la suspensión de plazos, sin  
7 embargo, hubo un error material en la fecha de entrega de la información para mejor  
8 resolver según el plazo propuesto en la minuta MIN-0083-2023 y se corrige  
9 quedando la misma a más tardar para el día 01 de diciembre del 2023. De requerir  
10 un plazo mayor para presentar los estudios, se les recomienda solicitar una prórroga  
11 antes del vencimiento del plazo, según el artículo 258 de la Ley General de  
12 administración Pública N° 6227 o bien solicitar una suspensión. -----

13 Debido a lo anterior, la solicitud de prórroga bajo el oficio MQ-UZMT-317-2023 y  
14 recibido en esta Secretaría bajo la correspondencia N°09595-2023 el día 12 de  
15 septiembre del 2023, no aplica, ya que se encuentran en tiempo para la presentación  
16 de los insumos.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

17 **ACUERDO NO. 09: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar a la Administración  
18 Municipal para conocimiento, el presente Oficio SETENA-DT-0759-2023,  
19 remitido por el Kenner Gerardo Quirós Brenes, Director Técnico SETENA. **Se**  
20 **acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del**  
21 **Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite de comisión. Se**  
22 **aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE**  
23 **COMISIÓN.** -----

24 **Oficio 04.** Oficio 07809-SUTEL-SC-2023, remitido por el señor Federico Chacón  
25 Loaiza, Presidente del Consejo de SUTEL.; que textualmente dice: “(...) -----

26 **ASUNTO: REMISIÓN DEL REPORTE CANTONAL DE SERVICIOS**  
27 **FIJOS DE TELECOMUNICACIONES 2022 ELABORADO POR LA SUTEL**

28 Estimados señores: --

29 La Superintendencia de Telecomunicaciones (Sutel) se complace en compartirles  
30 el Reporte Cantonal de Servicios Fijos de Telecomunicaciones 2022, el cual fue  
31 presentado en el Taller de Municipalidades organizado por la Comisión de  
32 Coordinación para la instalación o ampliación de infraestructura de  
33 telecomunicaciones que preside el Ministerio de Ciencia, Innovación, Tecnología  
34 y Telecomunicaciones (Micitt) el pasado 5 de setiembre de 2023. -----

35 El Informe cantonal contiene datos sobre las suscripciones de servicios de acceso a  
36 Internet fijo, Telefonía fija y Televisión por suscripción correspondientes al año

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 2022 e incluye el número de operadores y proveedores por servicio presentes en  
2 cada cantón. Asimismo, es un complemento del Informe anual de estadísticas del  
3 sector de las telecomunicaciones. Esta es la tercera edición que publica la Sutel y el  
4 reporte completo se encuentra disponible en el siguiente enlace  
5 <https://www.sutel.go.cr/pagina/informes-de-mercados-reporte-cantonal>. --

6 A partir de los datos que recopila el informe y la cantidad de población de cada  
7 localidad se construye un indicador de penetración cantonal por servicio que  
8 permite a cada cantón conocer y comparar sus resultados con el nivel de penetración  
9 nacional de los servicios analizados, así como determinar la evolución de este  
10 indicador con respecto al año 2021. --

11 Estamos seguros de que esta información resulta de gran relevancia para los  
12 procesos de planificación y la creación de planes de desarrollo cantonal, en los que,  
13 sin duda alguna resulta cada vez más relevante tomar en consideración la  
14 conectividad como uno de los ejes fundamentales. --

15 Nos parece oportuno recordarles que la Sutel como administradora del Fondo  
16 Nacional de Telecomunicaciones (Fonatel), mantiene información disponible sobre  
17 la evolución de los programas y proyectos que financia el Fondo en cumplimiento  
18 del Plan Nacional de Desarrollo de las Telecomunicaciones 2022-2027, avance que  
19 puede consultarse en el siguiente enlace: <https://www.sutel.go.cr/pagina/avance-de-los-proyectos-de-fonatel>.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----  
20

21 **ACUERDO NO. 10: EL CONCEJO ACUERDA:** Darse por informados del  
22 Oficio 07809-SUTEL-SC-2023, remitido por el señor Federico Chacón Loaiza,  
23 Presidente del Consejo de SUTEL, que tiene como asunto; compartir el Reporte  
24 Cantonal de Servicios Fijos de Telecomunicaciones 2022. **Se acuerda lo anterior**  
25 **por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del Presidente Municipal, para**  
26 **que sea dispensado de trámite de comisión. Se aprueba (cinco votos).**  
27 **ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE COMISIÓN.** -----

28 **Oficio 05.** Oficio IP-011-09-2023, remitido por el señor Andrés Zarate Sánchez,  
29 Director de Incidencia Política y Comunicación de la Unión Nacional de Gobiernos  
30 Locales; que textualmente dice: “(...) -----

31 Reciban un cordial saludo por parte de la Unión Nacional de Gobiernos Locales  
32 (UNGL) institución que agremia y representa políticamente al Régimen Municipal  
33 desde hace 46 años.-----

34 Dentro de las acciones estratégicas de la Dirección de Incidencia Política y  
35 Comunicación se incluye consolidar el rol estratégico de la UNGL como  
36 representante del Régimen Municipal, ante el Poder Ejecutivo y el Poder  
37 Legislativo, para el fortalecimiento del municipalismo. Así como un ente técnico  
38 que pueda brindar productos y servicios necesarios para la gestión municipal.--

39 Para lograr lo anterior, hacemos de su conocimiento el reglamento prototipo de la  
40 ley N°. 10.359 “Apoyo municipal para adultos mayores en pobreza”, el cual



**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 establece una base para la habilitación del apoyo que pueda brindar el gobierno  
2 local en materia de exención y condonación de los cobros que éste realiza a las  
3 personas contribuyentes mayores de 65 años y que se encuentren en condición de  
4 pobreza y pobreza extrema.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

5 **ACUERDO NO. 11: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar a la Comisión  
6 Municipal Especial del Adulto Mayor, el presente Oficio IP-011-09-2023, remitido  
7 por el señor Andrés Zarate Sánchez, Director de Incidencia Política y  
8 Comunicación de la Unión Nacional de Gobiernos Locales, con el reglamento  
9 prototipo de la ley N°. 10.359 “Apoyo municipal para adultos mayores en pobreza.  
10 Lo anterior para estudio y recomendación al Concejo Municipal. **Se acuerda lo**  
11 **anterior por unanimidad (cinco votos).** -----

12 **Oficio 06.** Nota SIN NÚMERO remitida por los señores Wanerges Martínez, Juan  
13 Custodio Elizondo Rodríguez y Geilin Patricia Mora Castillo, de la Asociación de  
14 Desarrollo Integral de Manuel Antonio; que textualmente dice: “(...) -----

15 Por este medio le saludamos deseándole éxitos en su ardua labor municipal junto a  
16 sus proyectos personales, familiares, aprovechamos este medio para manifestarles  
17 de forma muy respetuosa lo siguiente.-----

18 Por este medio nosotros la **Asociación de Desarrollo Integral de Manuel**  
19 **Antonio, Quepos, cédula Jurídica 3-002-066769**, desde hace más de veinte años  
20 tenemos el compromiso de buscar el bienestar, el desarrollo socio económico de  
21 nuestra comunidad, promoviendo la cultura, los deportes, los valores morales, la  
22 convivencia familiar, el respeto a la vida, buscando el bienestar de nuestros adultos  
23 mayores y de nuestra juventud con proyectos que logren el bienestar de todos en  
24 una sociedad más tolerante, respetuosa e inclusiva. -----

25 Por este medio les solicitamos de forma muy respetuosa la **concesión de los baños**  
26 **públicos (nuevos), de Manuel Antonio** para administrarlos con ello poder  
27 ayudarnos, así poder llevar a cabo proyectos de bienestar social, económicos que  
28 tenemos en nuestra comunidad, a corto, mediano y largo plazo, que son de mucha  
29 importancia para el bien común de todos, junto el progreso en nuestra sociedad en  
30 Manuel Antonio y nuestro cantón.-----

31 De antemano agradecemos toda la ayuda que nos puedan brindar la Municipalidad  
32 del cantón, así podemos edificar juntos el auguro de un mejor mañana, de la mano  
33 buscando el progreso, el desarrollo y disminuyendo los índices de desigualdad y  
34 pobreza en nuestras comunidades.-----

35 Agradecemos poder obtener una respuesta pronta, satisfactoria, esperamos contar  
36 con una decisión loable, altruista que nos ayude a palear nuestros proyectos en pro  
37 del bienestar de nuestras comunidades.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN**

Acta N° 280-2023 Ordinaria

25-09-2023

Periodo 2020-2024

1 **ACUERDO NO. 12: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar a la Administración  
2 Municipal, la presente gestión remitida por los señores Wanerges Martínez, Juan  
3 Custodio Elizondo Rodríguez y Geilin Patricia Mora Castillo, de la Asociación de  
4 Desarrollo Integral de Manuel Antonio, a fin de que brinde la respuesta del caso.  
5 **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del**  
6 **Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite de comisión. Se**  
7 **aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE**  
8 **COMISIÓN.**-----

9 **Oficio 07.** Nota SIN NÚMERO remitida por los señores; Henry Jesús Araya Meza;  
10 Apoderado generalísimo de Ameza S.A.; Jessica Elizabeth Mora Martínez; Elvira  
11 de los Ángeles Portuguez Calderón; Markos Konrat Juric Juric; Rose Mary Jiménez  
12 Jiménez; Alicia María Jiménez Jiménez; María Gerardina Jiménez Jiménez; Juan  
13 Luis Ulate Camareno; Marlene Jiménez Jiménez; Floribeth Jiménez Jiménez;  
14 Maribel Jiménez Jiménez; María de los Angeles Gurrero Guevara; que  
15 textualmente dice: “(...)-----

16 Por este medio, los suscritos **HENRY JESUS ARAYA MEZA**, mayor, casado  
17 una vez, empresario, cédula 109920310, vecino de Quepos, actuando en su  
18 condición de Presidente con las facultades de Apoderado Generalísimo sin  
19 Límite de Suma de la sociedad de esta plaza denominada **HAMEZA, S.A.**,  
20 cédula jurídica 3-101-276439, **JESSICA ELIZABETH MORA MARTÍNEZ**,  
21 mayor, soltera, oficinista, cédula de identidad 1-1608- 0158, vecina de  
22 Puntarenas, Quepos, Inmaculada Vista Bosque, veinticinco metros después del  
23 ciclo a la derecha, casa naranja, portón verde, **ELVIRA DE LOS ANGELES**  
24 **PORTUGUEZ CALDERON**, mayor, casada una vez, ama de casa, cédula de  
25 identidad 6-0129-0255, vecina de Cerritos de Quepos, de la entrada principal  
26 doscientos metros, casa mano izquierda, **MARKOS KONRAT JURIC**  
27 **JURIC**, mayor, soltero, comerciante, cédula de identidad 6-0426-0755, vecino  
28 de Manuel Antonio, Quepos, del Super Joseth, trescientos metros entrada finca  
29 Los Centenos, última cas color blanco, **ROSE MARY JIMENEZ JIMENEZ**,  
30 mayor, casado una vez, ama de casa, cédula de identidad 6-014-0242, vecina de  
31 Manuel Antonio, Quepos, trescientos metros al sur este del salón comunal, casa  
32 a mano derecha, **ALICIA MARIA JIMENEZ JIMENEZ**, mayor, viuda una  
33 vez, ama de casa, cédula 6-0102-1484, vecina de Portalón, Quepos, Finca Los  
34 Jiménez, de la entrada ciento cincuenta metros, casa mano derecha color blanco,  
35 **MARÍA GERARDINA JIMENEZ JIMENEZ**, mayor, casada una vez, ama  
36 de casa, cédula de identidad 6-0176-0680, vecina de La Inmaculada, Quepos,  
37 trescientos metros sur de la entrada principal, frente a la Soda Ríos de Agua  
38 Viva, **JUAN LUIS ULATE CAMARENO**, mayor, casado una vez,  
39 pensionado, cédula 2-0364-0974, vecino de Los Sueños de Parrita, trescientos  
40 metros oeste de la casetilla entrada a Puriscal, **MARLENE JIMENEZ**  
41 **JIMENEZ**, mayor, viuda una vez, ama de casa, cédula 6-0221-cero 292, vecina

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 de Portalón de Quepos, Finca Los Jiménez, de la entrada trescientos metros, casa  
2 mano izquierda, **FLORIBETH JIMÉNZ JIMÉNEZ**, mayor, casada una vez,  
3 comerciante, cédula 6-0132-0332, vecina de vecina de Manuel Antonio, Quepos,  
4 cincuenta metros al sureste del salón comunal, casa a mano derecha, **MARIBEL**  
5 **JIMÉNEZ JIMÉNEZ**, mayor, soltera, ama de casa, cédula 6- 0175-0851,  
6 vecina de Portalón, entrada de la finca Los Jiménez, seiscientos metros última  
7 casa mano izquierda, **MARIA DE LOS ANGELES GUERRERO**  
8 **GUEVARA**, mayor, soltera, ama de casa, cédula 6-0331-0071, vecina de vecina  
9 de la Provincia de Puntarenas, Cantón Quepos, Distrito Quepos, Barrio Lomas  
10 del Cruce, primera entrada, setenta y cinco metros sur y cien metros este, casa  
11 verde frente al parque infantil, manifestamos que estamos de acuerdo con la  
12 donación de los lotes parte de nuestras fincas a la Municipalidad de Quepos para  
13 la constitución de calle pública y en la siguiente proporción:--

14 **HAMEZA, S.A. PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172755-000 PARA**  
15 **SEGREGAR 613.01 m2.--**

16 **PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172746-000 PARA SEGREGAR**  
17 **844.74m2. --**

18 **JESSICA ELIZABETH MORA MARTÍNEZ --**

19 **ELVIRA DE LOS ANGELES PORTUGUEZ CALDERON; PARTE DE**  
20 **FINCA FOLIO REAL 6 172754-000 PARA SEGREGAR 158.01m2. ---**

21 **MARKOS KONRAT JURIC JURIC**

22 **ROSE MARY JIMENEZ JIMENEZ; PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6**  
23 **172753-000 PARA SEGREGAR 473.54m2. --**

24 **JUAN LUIS ULATE CAMARENO; PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6**  
25 **172748-000 PARA SEGREGAR 404.54m2 --**

26 **MARLENE JIMENEZ JIMENEZ; PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6**  
27 **172751-000 PARA SEGREGAR 344.08m2 --**

28 **FLORIBETH JIMÉNZ JIMÉNEZ--**

29 **PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172749-000 PARA SEGREGAR**  
30 **1292.26m2 --**

31 **MARIBEL JIMÉNEZ JIMÉNEZ**

32 **PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172750-000 PARA SEGREGAR**  
33 **983.94m2--**

34 **MARIA DE LOS ANGELES GUERRERO GUEVARA-----**

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 233651-000 PARA SEGREGAR  
2 309.31m2.--

3 Solicitamos el visto bueno para proceder con la firma de la escritura respectiva, la  
4 cual estará a cargo del Licenciado Luis Alonso Quesada Díaz.” **HASTA AQUÍ LA**  
5 **TRANSCRIPCIÓN.** -----

6 **ACUERDO NO. 13: EL CONCEJO ACUERDA:** Aceptar la donación a favor  
7 de la Municipalidad de Quepos de los lotes parte de la siguientes fincas para la  
8 constitución de calle pública y en la siguiente proporción: **HAMEZA, S.A.;**  
9 **PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172755-000 PARA SEGREGAR 613.01 m2**  
10 **PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172746-000 PARA SEGREGAR 844.74m2.**  
11 **JESSICA ELIZABETH MORA MARTÍNEZ y ELVIRA DE LOS ANGELES.**  
12 **PORTUGUEZ CALDERON;** PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172754-000  
13 **PARA SEGREGAR 158.01m2. MARKOS KONRAT JURIC JURIC y ROSE**  
14 **MARY JIMENEZ JIMENEZ;** PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172753-000  
15 **PARA SEGREGAR 473.54m2. JUAN LUIS ULATE CAMARENO;** PARTE DE  
16 **FINCA FOLIO REAL 6 172748-000 PARA SEGREGAR 404.54m2. MARLENE**  
17 **JIMENEZ JIMENEZ;** PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172751-000 PARA  
18 **SEGREGAR 344.08m2 FLORIBETH JIMÉNZ JIMÉNEZ;** PARTE DE FINCA  
19 **FOLIO REAL 6 172749-000 PARA SEGREGAR 1292.26m2. MARIBEL**  
20 **JIMÉNEZ JIMÉNEZ;** PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 172750-000 PARA  
21 **SEGREGAR 983.94m2. MARIA DE LOS ANGELES GUERRERO**  
22 **GUEVARA;** PARTE DE FINCA FOLIO REAL 6 233651-000 PARA  
23 **SEGREGAR 309.31m2. Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos).**  
24 **Moción de orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite**  
25 **de comisión. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE**  
26 **TRÁMITE DE COMISIÓN.** -----

27 **SE TOMA NOTA; LA PRESIDENCIA MUNICIPAL ALTERA EL ORDEN**  
28 **DEL DÍA, APROBADO CON CINCO VOTOS, PARA CONOCER UN**  
29 **OFICIO ADICIONAL EN EL ARTÍCULO QUINTO.** -----

30 **Oficio 08.** Oficio DREA-SEC01 -EL-046-2023, remitido por la señora Evelyn  
31 María Segura Vásquez, Vicepresidenta de la Junta de Educación de la escuela  
32 Londres; que textualmente dice: “(...) -----

33 Por este medio la Junta de Educación de la escuela Londres, cédula jurídica 3 008  
34 061041, solicita respetuosamente la colaboración a este Consejo Municipal con la  
35 donación de algunos electrodomésticos, el objetivo es poder ayudarnos con un  
36 bingo que está realizando la institución para el próximo 5 de noviembre, la idea es  
37 poder recaudar fondos para poder arreglar la cocina del comedor, así como la  
38 reparación de la bodega de alimentos, tanto la cocina como la bodega están en  
39 pésimas condiciones y se necesita con urgencia poder intervenirlas. Como ustedes

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 saben los recortes presupuestarios en el MEP, han sido considerables en los últimos  
2 años, por lo que tenemos que realizar actividades como bingos para poder  
3 ayudarnos en beneficio de los estudiantes.” **HASTA AQUÍ LA**  
4 **TRANSCRIPCIÓN.** -----

5 **ACUERDO NO. 14: EL CONCEJO ACUERDA:** Aprobar la donación a favor  
6 de la Junta de Educación de la escuela Londres, por un monto de ciento cincuenta  
7 mil colones, para la compra de algunos electrodomésticos, para el bingo que  
8 realizará esa institución el 05 de noviembre del presente año. **Se acuerda lo**  
9 **anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del Presidente**  
10 **Municipal, para que sea dispensado de trámite de comisión. Se aprueba (cinco**  
11 **votos), y se declare el acuerdo definitivamente aprobado en firme. Se aprueba**  
12 **(cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE COMISIÓN y**  
13 **DEFINITIVAMENTE APROBADO EN FIRME.** -----

14 **ARTICULO VI. INFORMES VARIOS (COMISIONES, ALCALDÍA,**  
15 **ASESORÍA LEGAL, SÍNDICOS).** -----

16 **Informe 01.** Oficio MQ-ALCK-888-2023, remitido por el Señor. Jong Kwan Kim  
17 Jin. Alcalde Municipal de Quepos; que textualmente dice: “(...) -----

18 Asunto: Autorización.--  
19 Estimados señores:--

20 Quien suscribe, Jong Kwan Kim Jin, en mi condición de Alcalde de la  
21 Municipalidad de Quepos, por este medio les solicito de la forma más atenta, el  
22 Acuerdo del Honorable Concejo Municipal para autorizarme a proceder con la  
23 firma del Convenio de Cooperación para la creación de la Comisión Fílmica de la  
24 Región Pacífico Central.-----

25 Proyecto impulsado por la Promotora de Comercio Exterior de Costa Rica y al cual  
26 este Concejo Municipal manifestó su apoyo y declaro de interés público cantonal  
27 la creación.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

28 **ACUERDO NO. 15: EL CONCEJO ACUERDA:** Autorizar al Señor. Jong Kwan  
29 Kim Jin. Alcalde Municipal de Quepos, o a quien ocupe su lugar, a proceder con la  
30 firma del Convenio de Cooperación para la creación de la Comisión Fílmica de la  
31 Región Pacífico Central. Lo anterior conforme el Oficio MQ-ALCK-888-2023,  
32 remitido por el Señor. Jong Kwan Kim Jin. Alcalde Municipal de Quepos. **Se**  
33 **acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de orden del**  
34 **Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite de comisión. Se**  
35 **aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE**  
36 **COMISIÓN**-----



**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **Informe 02.** Oficio MQ-ALCK-889-2023, remitido por el Señor. Jong Kwan Kim  
2 Jin. Alcalde Municipal de Quepos, de traslado del oficio MQ-CEE-41-2023,  
3 suscrito por el señor Ronald Sánchez Vega, Coordinador del Comité de Eventos  
4 Especiales; que textualmente dice: “(...) -----

5 En atención a la aprobación de la modificación presupuestaria aprobado por el  
6 honorable Concejo, en donde se aprueba contenido presupuestario para los eventos  
7 programados para el presente año, se solicita aprobar los eventos pendientes  
8 indicados en el oficio MQ-ALCK-CEE-013-2023, mismos se detallan a  
9 continuación:--

10 **3. CANTÓNATO # 75-**

11 **Objetivo General:-**

12 Brindar a los ciudadanos del Cantón de Quepos seguridad y orden en la celebración  
13 de la Cantonato 74.-

14 **Actividad: CANTÓNATO # 75-**

15 **Lugar:** Tarima Malecón de Quepos.-

16 **Días y horarios:** domingo 29 de octubre, en un horario de 7:00am a 5:00pm-

17 En esta actividad esperamos un **aproximado de 2000 personas.-**

18 **Desarrollo:-**

19 El evento se realizara en Quepos Centro, con las siguientes actividades:-

20 5:00am Se inicia el cierre de calles-

21 • 7:00am Se confirman los roles establecidos con una visita a cada punto de  
22 cierre y de seguridad. -

23 • 8:30am Se inicia el acto protocolario. -

24 • 9:00am Inicio del desfile. -

25 • 9:40am Se proyecta la llega de la primera banda frente al Malecón, donde  
26 realiza la presentación de cada participante.-

27 • 1:00pm Se proyecta la llega de la última banda frente al Malecón, donde realiza  
28 la presentación final.-

29 • 2:00pm Se realiza concierto y se canta cumpleaños de cierre del evento. -

30 5:00pm Se inicia la apertura de calles. -

31 **4. TARDE DE FANTASÍA NAVIDEÑA-**

32 **Objetivo General:-**

33 Conservar y celebrar una Navidad inolvidable, compartiendo la tradición  
34 Navideña con los niños y habitantes de nuestro Cantón.-

35 • **Actividad: Tarde de fantasía navideña-**

36 • **Lugar:** Malecón de Quepos.-

37 • **Días y horarios:** viernes 01 de diciembre, en un horario de 2:00pm a 9:00pm

38 • En esta actividad esperamos un **aproximado de 500 personas.**-----

## Acta N° 280-2023 Ordinaria

25-09-2023

Periodo 2020-2024

### Desarrollo:

El evento se realizara en Malecón Quepos, con las siguientes actividades:

- 9:00am a 9:00pm ventas de emprendedores, del vienes 01 al domingo 03 de diciembre de 2023.
- 2:00 p.m. Se inicia con las palabras de Alcaldía.
- 2:30 p.m. Se inicia con la charla infantil.
- 3:00 p.m. Se inicia con las show Santa Claus.
- 4:00 p.m. Se inicia con la entrega de bolsitas.
- 5:00 p.m. Música Navideña
- 5:20 p.m. Se presenta Grupo cultural
- 5:40 p.m. Se presenta Grupo cultural
- 6:00 p.m. Se presenta Grupo cultural
- 6:15 p.m. Se presenta Villancicos.
- 6:35 p.m. Se presenta la banda
- 6:55 p.m. Se presenta la banda
- 7:00 p.m. Se realiza la iluminación del árbol.
- 7:35 p.m. Se presenta la banda.
- 9:00 p.m. Se realiza el acto cierre del evento.

1

## 2 **5. CONCURSO MEJOR TAMAL QUEPEÑO -**

### 3 **Objetivo General:-**

4 Conservar y celebrar una Navidad inolvidable, compartiendo la tradición  
5 Navideña con los niños y habitantes de nuestro Cantón.-

### 6 **Actividad: Concurso mejor tamal Quepeño -**

7 **Lugar:** Malecón de Quepos.-

8 **Días y horarios:** sábado 09 de diciembre, en un horario de 12:00am a 5:00pm-

9 En esta actividad esperamos un **aproximado de 500 personas.-**

### 10 **Desarrollo:-**

11 El evento se realizara en Quepos Centro, con las siguientes actividades:-

12 12:00 p.m. Se inicia con las palabras de Alcaldía. -

13 12:20 p.m. Se inicia con el tiempo de venta del producto.-

14 03:00 p.m. Se inicia la degustación por parte del jurado y el conteo de calificación.-

15 03:30 p.m. Se inicia eliminación de participantes y decisión final del jurado.-

16 04:00 p.m. Se realiza la entrega de premios a los ganadores y los certificados a los  
17 jueces.-

18 05:00 p.m. Se realiza el acto de cierre del evento.-

## 19 **6. FIN DE AÑO-**

### 20 **Objetivo General:-**

21 Brindar a los habitantes del Cantón de Quepos seguridad y orden en la celebración  
22 de fin de año.-

### 23 **Actividad: Fin de año-**

24 **Lugar:** Tarima Malecón de Quepos.-

25 **Días y horarios:** domingo 31 de diciembre de 2023 y 01 de enero de 2024, en un  
26 horario de 8:00pm a 2:00am-

27 En esta actividad esperamos un **aproximado de 3000 personas.-**

### 28 **Desarrollo:-**

29 El evento se realizara en Quepos Centro, con las siguientes actividades: -----

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

- 1 08:00 p.m. Se inicia con la transmisión por parte del presentador. -  
2 08:20 p.m. Se inicia la presentación del grupo 1.-  
3 09:00 p.m. Se inicia concierto con telonero.-  
4 11:00 p.m. Se inicia el desmontaje del grupo telonero y montaje del grupo de cierre.  
5 11:40 p.m. Se inicia conteo de fin de año con animación.-  
6 12:00 a.m. Se inicia el juego de pólvora.-  
7 12:10 a.m. Inicia el grupo de cierre.-  
8 02:00 a.m. Se realiza el acto cierre del evento.-

9 Lo anterior con el fin de promover el desarrollo de las actividades y comercios en  
10 el cantón. Por lo que el municipio es quien tramita los permisos y realiza las  
11 gestiones necesarias para que los participantes cuenten con los requerimientos  
12 básicos y legales para cada actividad, se solicita la aprobación con dispensa de  
13 trámite dado los plazos que se requieren para tramitar los permisos.” **HASTA**  
14 **AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

15 **ACUERDO NO. 16: EL CONCEJO ACUERDA:** Aprobarla la realización de los  
16 siguientes eventos; CANTÓNATO # 75; TARDE DE FANTASÍA NAVIDEÑA;  
17 CONCURSO MEJOR TAMAL QUEPEÑO y FIN DE AÑO. Lo anterior conforme  
18 el oficio MQ-CEE-41-2023, suscrito por el señor Ronald Sánchez Vega,  
19 Coordinador del Comité de Eventos Especiales. **Se acuerda lo anterior por**  
20 **unanimidad (cinco votos). Moción de orden del Presidente Municipal, para**  
21 **que sea dispensado de trámite de comisión. Se aprueba (cinco votos).**  
22 **ACUERDO DISPENSADO DE TRÁMITE DE COMISIÓN**-----

23 **Informe 03.** Oficio MQ-ALCK-892-2023, remitido por el Señor. Jong Kwan Kim  
24 Jin. Alcalde Municipal de Quepos; que textualmente dice: “(...) -----

25 Quien suscribe, Jong Kwan Kim Jin, en mi condición de Alcalde de la  
26 Municipalidad de Quepos, por este medio les solicito dejar sin efecto el oficio MQ-  
27 ALCK-856-2023 conocido en sesión del 18 de setiembre y anular el traslado del  
28 oficio MQ-UZMT-318-2023 a este honorable Concejo Municipal.-----

29 Lo anterior debido a un error involuntario en el traslado de ese documento.”  
30 **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

31 **ACUERDO NO. 17: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar a la Comisión  
32 Municipal Especial de Zona Marítimo Terrestre, el presente Oficio MQ-ALCK-  
33 892-2023, remitido por el Señor. Jong Kwan Kim Jin. Alcalde Municipal de  
34 Quepos, para estudio y recomendación. **Se acuerda lo anterior por unanimidad**  
35 **(cinco votos).** -----

36 **Informe 04.** Oficio MQ-ALCK-893-2023, remitido por el Señor. Jong Kwan Kim  
37 Jin. Alcalde Municipal de Quepos, de traslado del oficio MQ-UZMT-327-2023,

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 suscrito por el Mba. Víctor Hugo Acuña Zúñiga, Jefe de Unidad de Zona Marítimo  
2 Terrestre; que textualmente dice: “(...) -----

3 Reciba un cordial saludo y los mejores éxitos en su gestión, asimismo con referencia  
4 al oficio MQ-UZMT-223-2023, aprobado mediante el Acuerdo 30, Artículo Sexto,  
5 Informes Varios, adoptado por el Concejo Municipal de Quepos, en Sesión  
6 Ordinaria No. 270-2023, celebrada el día martes 15 de agosto del 2023 y de  
7 conformidad con el artículo 157 de la Ley General de Administración Pública, debe  
8 leerse correctamente que el área del plano número 6-0914272-2004 es 1169.78 m2  
9 y no como por error se indicó.” **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

10 **ACUERDO NO. 18: EL CONCEJO ACUERDA:** Aprobar la corrección  
11 solicitada mediante oficio MQ-UZMT-327-2023, suscrito por el Mba. Víctor Hugo  
12 Acuña Zúñiga, Jefe de Unidad de Zona Marítimo Terrestre. Por ende; de  
13 conformidad con el artículo 157 de la Ley General de Administración Pública léase  
14 correctamente en el Acuerdo 30, Artículo Sexto, Informes Varios, adoptado por el  
15 Concejo Municipal de Quepos, en Sesión Ordinaria No. 270-2023, celebrada el día  
16 martes 15 de agosto del 2023, que el área del plano número 6-0914272-2004 es  
17 1169.78 m2. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco votos). Moción de**  
18 **orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de trámite de**  
19 **comisión. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE**  
20 **TRÁMITE DE COMISIÓN.** -----

21 **Informe 05.** Oficio MQ-DAI-234-2023, remitido por el Lic. Francisco Marín  
22 Delgado, Auditor Interno a.i. Municipal; lo textualmente dice: “(...) -----

23 Asunto: Atención Acuerdo N°02, Artículo Cuarto, Sesión Ordinaria N° 266-2023  
24 del día lunes 31 de julio 2023--

25 Estimados señores (as):--

26 Primeramente reciban un cordial saludo. Con todo respeto, el suscrito en calidad de  
27 Auditor Interno de la Municipalidad de Quepos, en relación al acuerdo antes  
28 mencionado sobre designar a la señora Niria Fonseca Fallas, Regidora Propietaria,  
29 para que participe en la reunión virtual convocada para el 01 de agosto del 2023, a  
30 las 11:00 am, según oficio 09942 (DFOE-LOC-1339), remitido por la Licda. Vivían  
31 Garbanzo Navarro, Gerente de Área de Fiscalización para el Desarrollo Local de la  
32 Contraloría General de la República, relacionado con las obstaculizaciones a la  
33 labor de la Auditoría Interna.--

34 De acuerdo a lo anterior, respetuosamente se les solicita facilitar a esta Auditoría  
35 Interna, el informe que generó el Concejo Municipal en relación al oficio 09942  
36 (DFOE- LOC-1339) el cual participo la señora Fonseca en la reunión convocada  
37 por la Contraloría General de la República.--

38 Además, indicar cuál fue la decisión que tomó el honorable Concejo Municipal con  
39 respecto a las obstaculizaciones por parte del Señor Alcalde en las labores de la

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 Auditoría Interna, esto según la reunión del pasado 01 de agosto de 2023.” **HASTA**  
2 **AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

3 **ACUERDO NO. 19: EL CONCEJO ACUERDA:** Trasladar a la señora Niria  
4 Fonseca Fallas, Regidora Propietaria, el presente Oficio MQ-DAI-234-2023,  
5 remitido por el Lic. Francisco Marín Delgado, Auditor Interno a.i. Municipal, para  
6 que brinde el informe del caso. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco**  
7 **votos). Moción de orden del Presidente Municipal, para que sea dispensado de**  
8 **trámite de comisión. Se aprueba (cinco votos). ACUERDO DISPENSADO DE**  
9 **TRÁMITE DE COMISIÓN.** -----

10 **Informe 06.** Oficio MQ-PM-196-23-2022-2024, presentado por el Señor Kenneth  
11 Pérez Vargas, Presidente Municipal; que textualmente dice: “(...) -----

12 Asunto: Informe sobre documento trasladados de forma directa --

13 Estimados señores:--

14 Quien suscribe, KENNETH MAURICIO PÉREZ VARGAS, en mi condición de  
15 presidente del Concejo Municipal de Quepos, conforme lo establecido en el  
16 Artículo 68 del Reglamento del Concejo Municipal de Quepos, se comunica el  
17 trámite realizado por la presidencia municipal a diferentes trámites de  
18 Administrados Municipales: --

<b>NÚMERO DE OFICIO</b>	<b>GESTIÓN REALIZADA</b>
MQ-PM-194-23-2022-2024	Traslado proyecto de ley al Asesor Legal del Concejo Municipal.
MQ-PM-195-23-2022-2024	Traslado de gestión a la COMAD.

19 **HASTA AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

20 **ACUERDO NO. 20: EL CONCEJO ACUERDA:** Darse por informados del  
21 Oficio MQ-PM-196-23-2022-2024, presentado por el Señor Kenneth Pérez Vargas,  
22 Presidente Municipal; que tiene como asunto: Informe sobre documento  
23 trasladados de forma directa. **Se acuerda lo anterior por unanimidad (cinco**  
24 **votos).** -----

25 **ARTÍCULO VII. MOCIONES -**

26 **SE TOMA NOTA EL PRESIDENTE MUNICIPAL ALTERA EL ORDEN**  
27 **DEL DÍA PARA CONOCER UNA INICIATIVA, APROBADA CON CINCO**  
28 **VOTOS.** -----

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **Iniciativa 01.** Presentada por el Señor. Hugo Arias Azofeifa, Regidor Propietario;  
2 que textualmente dice: “(...) -----

3 **En vista de que:** Ante la necesidad de atender las necesidades de los vecinos de  
4 Matapalo específicamente “Playa linda”, siendo que es menester de este cantón  
5 atender lo correspondiente a Zona Marítima Terrestre, mediante las gestiones  
6 pertinentes para el eficiente uso de los recursos correspondientes y la atención a los  
7 proyectos inconclusos y tan necesarios para el desarrollo de la zona. --

8 **Mociono para:**

- 9 1- En primera instancia, sírvase por parte de este concejo municipal de Quepos,  
10 solicitar una comisión especial, o en su interpretación correcta un grupo de  
11 trabajo en conjunto para que en sus sesiones se plantee un plan de trabajo y  
12 cronograma para la atención de las necesidades para el desarrollo de esta  
13 zona marítima terrestre en específico.--  
14 2- En segunda instancia, se invite a las ASADAS, organizaciones vecinales, y  
15 toda persona física o jurídica que posea una concesión, como a toda persona  
16 o empresa interesada en el desarrollo turístico, social y económico del sector  
17 de Playa Linda.--  
18 3- Por último, brindar un estudio de mitigación de las afectaciones  
19 encontradas, en cuanto a inversiones futuras, problemáticas que están  
20 impidiendo el desarrollo de la zona, como el acceso al agua potable, en el  
21 mejor de los objetivos de la utilización de los fondos existentes en pro de  
22 los munícipes y el desarrollo del cantón de Quepos.  $\phi$ 160.000.00” **HASTA**  
23 **AQUÍ LA TRANSCRIPCIÓN.** -----

24 **SE TOMA NOTA DE LOS COMENTARIOS A LA INICIATIVA 01.** -----

25 **1. SEÑOR. HUGO ARIAS AZOFEIFA, REGIDOR PROPIETARIO;**  
26 menciona hace unos días en reunión con el señor Moisés Avendaño, quien dijo hay  
27 ciento diez millones, más cincuenta que se sumaban en zona marítimo terrestre, que  
28 no es un secreto que playa Linda tiene un objetivo de desarrollo del cantón y  
29 principal el distrito Savegre, que el ICE realizó su inversión y no han tenido un  
30 retroactivo, que el AyA desestimó el proyecto, que hay ideas a largo plazo como la  
31 inversión con el INDER, que los concesionarios no han podido desarrollar por falta  
32 de ese servicio, aunado a un en trabamiento por la ASADA de Matapalo, pero hay  
33 una nueva Junta administrativa anuente a trabajar, por lo que apela a la buena  
34 voluntad del Concejo Municipal en dar el apoyo a ese proyecto para que esa zona  
35 empiece a desarrollarse, y sabe hay una comisión. -----

36 **2. SEÑORA. VERA ELIZONDO MURILLO, VICEALCALDESA**  
37 **MUNICIPAL I;** menciona en buena hora que haya una nueva directiva, que una  
38 nueva comisión no tiene sentido de que se cree una nueva comisión porque ya existe

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 una, que desde que inició esta Administración se han hecho varias gestiones, pero  
2 no se ha llegado a nada, pero cree esta es la mejor oportunidad, porque la ASADA  
3 tiene la apertura de trabajar de forma coordinada con la Administración-INDER y  
4 Concesionarios, de lo que considera es la ASADA a quien se debe fortalecer y  
5 dejarlos trabajar, y sabe que todo lo que pase por el concejo al respecto será bien  
6 tomado con la mejor anuencia. Agrega que con el proyecto el INDER en su  
7 momento comunica que hasta el momento en que se done el terreno donde se  
8 pretende colocar el tanque de agua esa institución puede actuar, que en ese momento  
9 los empresarios dijeron que lo donarían, pero nunca se efectuó la donación, por lo  
10 que mientras eso no se dé, el INDER no puede invertir en lo privado.-----

11 **3. SEÑORA NIRIA FONSECA FALLAS, REGIDORA PROPIETARIA;**  
12 menciona estar de acuerdo con don Hugo y doña Vera, que han iniciado reuniones  
13 con los inversionistas y la actual ASADA, quienes están muy anuentes en colaborar  
14 porque tienen una buena visión a futuro, lo cual le alegra por el desarrollo de la  
15 zona, el distrito Savegre y el cantón. Menciona que la Comisión Municipal Especial  
16 Ejecutora del Proyecto Hídrico Playa Linda, se reunió muchas veces muy  
17 motivados, se reunieron con el INDER, pero se les dijo que no podían invertir por  
18 ser parte privada y hasta ahí llevo, pero ahora que se mueve otra vez el asunto, verán  
19 los resultados que obtendrán. -----

20 **4. LIC. JOSÉ MANUEL PORRAS VARGAS, ASESOR LEGAL DEL**  
21 **CONCEJO MUNICIPAL DE QUEPOS;** que la ASADA debe tomar presente  
22 que el Código Municipal establece la obligación de atender las necesidades de los  
23 munícipes, siendo ente rector la municipalidad, y está debe hacerse acompañar de  
24 forma obligatoria con todas esas instituciones, para que se subsanen las  
25 desatenciones para que los concesionarios puedan desarrollar sus proyectos.-----

26 **5. SEÑOR AARÓN BARBOZA TORRES, REGIDOR PROPIETARIO;**  
27 menciona que viendo la iniciativa del regidor Arias, delega la coordinación de la  
28 Comisión Municipal Especial Ejecutora del Proyecto Hídrico Playa Linda a dicho  
29 regidor por su iniciativa en resolver esa problemática en ese sector. -----

30 **6. SEÑOR KENNETH PÉREZ VARGAS, REGIDOR PROPIETARIO;**  
31 menciona que la Municipalidad de Quepos, fue quien suscribió los contratos con  
32 los concesionarios y una de las clausulas es que la municipalidad está obligada a  
33 brindar los servicios básicos al concesionario para hacer su desarrollo, que el día  
34 viernes en sesión el señor alcalde manifestó su anuencia en invertir, por lo que es  
35 el momento de aprovechar esa anuencia para invertir en ese proyecto, por ser un  
36 servicio que hay que prestar a los concesionarios. Agrega de su parte no puede estar  
37 en la Comisión Municipal Especial Ejecutora del Proyecto Hídrico Playa Linda por  
38 cuestiones de tiempo, por lo que los señores Hugo y Niria pueden seguir y que el  
39 señor Hugo la presida. -----

**Acta N° 280-2023 Ordinaria**

**25-09-2023**

**Periodo 2020-2024**

1 **ACUERDO NO. 21: EL CONCEJO ACUERDA: 21.1.** Aprobar la moción 01,  
2 presentada por el Señor. Hugo Arias Azofeifa, Regidor Propietario, para  
3 recomendar a la Administración Municipal, se invite a las ASADAS,  
4 organizaciones vecinales, y toda persona física o jurídica que posea una concesión,  
5 como a toda persona o empresa interesada en el desarrollo turístico, social y  
6 económico del sector de Playa Linda, y brindar un estudio de mitigación de las  
7 afectaciones encontradas, en cuanto a inversiones futuras, problemáticas que están  
8 impidiendo el desarrollo de la zona, como el acceso al agua potable, en el mejor de  
9 los objetivos de la utilización de los fondos existentes en pro de los munícipes y el  
10 desarrollo del cantón de Quepos. **21.2.** Designar al Señor. Hugo Arias Azofeifa,  
11 Regidor Propietario, como presidente de la Comisión Municipal Especial Ejecutora  
12 del Proyecto Hídrico Playa Linda, agregar a los señores; Jenny Román Ceciliano,  
13 Síndica Propietaria, Distrito Segundo, Savegre y Guillermo Díaz Gómez, Sindico  
14 Suplente, Distrito Segundo, Savegre. **Se acuerda lo anterior por unanimidad**  
15 **(cinco votos).** -----

16 **CIERRE DE LA SESIÓN --**

17 Sin más asuntos que conocer y analizar, el presidente municipal da por finalizada  
18 la Sesión Ordinaria número doscientos ochenta- dos mil veintitrés, del lunes  
19 veinticinco de setiembre del año dos mil veintitrés, al ser las dieciocho horas con  
20 dieciséis minutos.-----

21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31

\_\_\_\_\_  
Alma López Ojeda  
Secretaria

\_\_\_\_\_  
Kenneth Pérez Vargas  
Presidente

-----**ÚLTIMA LINEA**-----  
-----  
-----

<sup>i</sup> **NOTA 1.** En sesión ordinaria 281-2023, del 02 de octubre de 2023, mediante acuerdo 01, Artículo Segundo, Lectura y Aprobación de Actas Anteriores “en la que se aprueba el acta 280-2023”; El Concejo Municipal acuerda aprobar una revisión al acuerdo 02, Artículo Tercero, Audiencias, de la Sesión Ordinaria 280-2023. Quedando en el acta 281-2023 para los efectos modificado el texto de dicho acuerdo como corresponde.

FIRMA SECRETARIA:

FIRMA PRESIDENTE: